

Piso con terraza en Barcelona

145.000€

Descripció completa

En una zona tranquila y bien comunicada de Barcelona, se presenta este piso como una excelente oportunidad para inversores con rentabilidad inmediata y buen potencial de revalorización a medio plazo.~~La vivienda, ubicada en una segunda planta, ofrece 57 m² distribuidos entre un salón-comedor con cocina abierta, dos habitaciones, una doble y otra individual, y un baño con ducha. Además, incluye una terraza privada de 12 m², un verdadero plus en la ciudad.~~El inmueble está actualmente alquilado hasta febrero de 2029, con una renta mensual de 950 €, lo que garantiza ingresos estables desde el primer día.~~La vivienda se encuentra en el entorno del Paseo Font de la Mulassa, en el barrio de La Font d'en Fargues (08032), un área residencial de Barcelona que combina tranquilidad, naturaleza y buena comunicación con el centro. Está muy bien conectada por varias líneas de autobús como la 24 y la V23, que facilitan el acceso al centro de la ciudad. Además, se encuentra cerca de zonas verdes y dispone de servicios locales, lo que la convierte en una ubicación atractiva tanto para vivir como para invertir.~~Una propiedad ideal para quienes buscan un activo seguro, bien comunicado, con renta consolidada y carácter propio, en uno de los mercados más sólidos y valorados de la ciudad.~~? Contáctanos para más información o para concertar una visita.~~AGENTE INMOBILIARIO: 6689 (AICAT).~Gastos de gestión no incluidos en el precio de la compraventa.~

Contacta amb nosaltres

Llach Serra & Associats

Image not found or type unknown

