

Piso amplio con gran balcón y vistas despejadas en el Molí d'en Rovira

1.075€ pcm

Descripció completa

En el barrio del Molí d'en Rovira, una de las zonas residenciales más tranquilas y valoradas de Vilafranca del Penedès, se encuentra este piso situado en una primera planta, con una superficie aproximada de 105 m², que destaca por su amplitud, su luminosidad y por contar con una terraza con vistas abiertas a la zona comunitaria.~~La vivienda dispone de un salón-comedor amplio y muy luminoso, con un gran ventanal que conecta directamente con la terraza, uno de los grandes atractivos del piso. Se trata de un espacio exterior generoso, con vistas despejadas a la piscina comunitaria y a la pista de pádel, que aporta una agradable sensación de amplitud, tranquilidad y privacidad.~~La cocina independiente, situada junto al salón, también tiene acceso directo a la terraza a través de un ventanal, lo que garantiza una excelente entrada de luz natural. Se encuentra amueblada y equipada con placa de cocción, horno, microondas y campana extractora, con espacio previsto para la instalación de nevera y lavavajillas.~~La zona de noche, a la que se accede mediante un pasillo corto, ofrece una distribución muy funcional. En este espacio encontramos un baño completo con plato de ducha y un armario empotrado adicional, ideal como espacio extra de almacenaje.~~El piso dispone de tres habitaciones, todas ellas exteriores, con ventana y armarios empotrados:~~~ La habitación principal, tipo suite, es doble y cuenta con baño completo con bañera y armario empotrado propio.~- Las otras dos habitaciones individuales son luminosas y versátiles, ideales tanto como dormitorios adicionales como despacho o zona de trabajo.~~La finca dispone de ascensor y ofrece una cuidada zona comunitaria con piscina y pista de pádel, un valor añadido que aporta calidad de vida y comodidad en el día a día.~~Una vivienda amplia, luminosa y muy bien distribuida, con aire acondicionado y calefacción, espacios exteriores, vistas despejadas y servicios comunitarios, ubicada en una zona residencial tranquila y bien comunicada como Poble Nou, ideal para quienes buscan confort y calidad de vida en Vilafranca del Penedès.~~No se aceptan mascotas.~~ALQUILER DE VIVIENDA HABITUAL: ~· El índice estatal de referencia de alquiler va de 709,43€ a 906,37€ mensuales.~· Este inmueble se encuentra en una zona de mercado de alquiler tensionado.~· Este inmueble no ha sido arrendado como vivienda habitual en los últimos cinco años. ~· La propiedad no tiene la consideración de gran tenedor.~~? Contáctanos para más información o para concertar una visita.~~AGENTE INMOBILIARIO: 6689 (AICAT).~

Contacta amb nosaltres

Llach Serra & Associats

Image not found or type unknown

