Oficina luminosa con terraza privada y espectaculares vistas en Vilafranca del Penedès

432€ pcm



Descripció completa

Situada en la calle de l'Espirall, en Vilafranca del Penedès, presentamos esta atractiva oficina de 43 m² construidos, ubicada en la última planta de un edificio y con un elemento que la convierte en una oportunidad especial: una terraza privada con vistas despejadas sobre la ciudad y su entorno.~~Un espacio ideal para profesionales, autónomos, emprendedores o pequeñas empresas que buscan establecer su actividad en un ambiente tranquilo, luminoso y funcional, con la comodidad de disponer de diferentes zonas de trabajo y un agradable espacio exterior.~~El inmueble cuenta con una distribución práctica y versátil, organizada en dos estancias independientes de aproximadamente 18,8 m² y 10,2 m², un recibidor y un baño completo equipado con bañera.~~La estancia principal destaca por su amplitud, su agradable iluminación natural y su acceso directo a la terraza. Un ambiente perfecto para instalar una oficina, una zona de trabajo compartida o un despacho de atención personalizada, con múltiples posibilidades de organización.~~La segunda estancia, también independiente y con ventana exterior, resulta ideal como despacho privado, sala de reuniones o zona de trabajo individual. Esta distribución permite desarrollar diferentes funciones profesionales, combinando espacios de trabajo y zonas de mayor privacidad.~~Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su terraza de uso exclusivo,

un espacio exterior que ofrece unas magníficas vistas panorámicas sobre los tejados de Vilafranca del Penedès. Un rincón perfecto para disfrutar de una pausa durante la jornada laboral, desconectar o aprovechar la tranquilidad y la agradable sensación de amplitud que proporciona el entorno.~~La luminosidad es otro de sus puntos fuertes. Gracias a sus ventanas exteriores y al acceso a la terraza, las estancias disfrutan de abundante luz natural, creando un ambiente acogedor, agradable y especialmente adecuado para desarrollar una actividad profesional.~~Por sus características, este inmueble ofrece interesantes posibilidades para establecer un despacho para teletrabajo, asesoría, consultoría, servicios administrativos, actividades creativas o cualquier otra actividad profesional que necesite un espacio luminoso, privado y acogedor.~~Su ubicación, permite disfrutar de la proximidad de comercios, servicios y equipamientos, combinando la comodidad de un entorno urbano con la tranquilidad de trabajar en una planta elevada.~~En definitiva, esta propiedad es mucho más que un espacio de trabajo: es una oportunidad para crear una oficina con personalidad propia, dos ambientes diferenciados, luz natural y una fantástica terraza privada que aporta un valor añadido difícil de encontrar.~~Un inmueble con encanto, vistas y múltiples posibilidades, ideal para quienes buscan un espacio diferente donde desarrollar su proyecto profesional.~~Contacta con nosotros para obtener más información o concertar una visita y descubrir personalmente todo el potencial de esta propiedad.~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria núm. 3874~Número de AICAT núm. 6689~





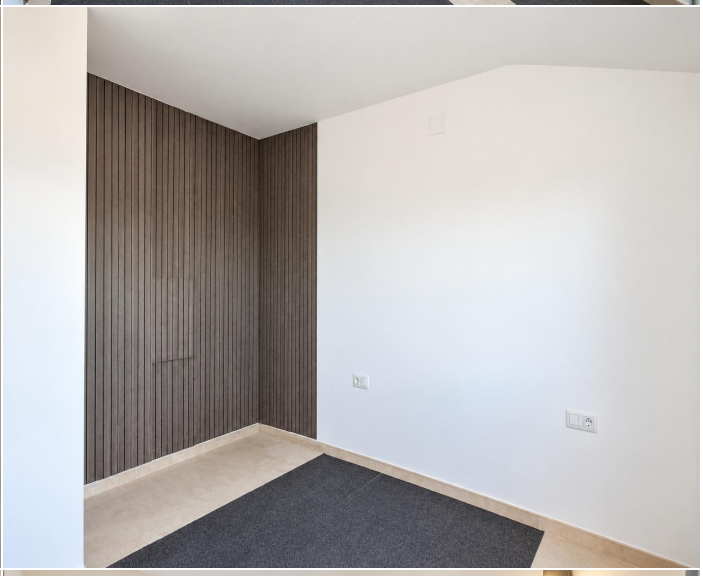

Contacta amb nosaltres

Llach Serra & Associats









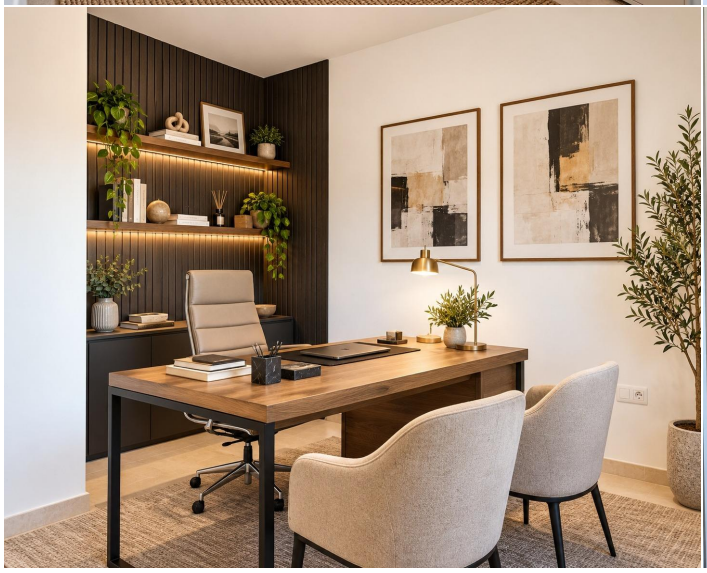















Image not found or type unknown