

# Local comercial en el centro de Vilafranca

725€ pcm



## Descripció completa

Se alquila local comercial situado en Carrer de la Palma, a escasos metros de Carrer de la Parellada, la calle comercial más conocida y transitada de Vilafranca del Penedès. Una ubicación estratégica que garantiza visibilidad y paso constante de peatones.~~El local cuenta con aproximadamente 45 m<sup>2</sup>, distribuidos en una planta de forma rectangular que facilita una organización versátil y funcional del espacio, permitiendo adaptar el negocio según las necesidades de cada actividad.~~Dispone de escaparate y puerta a pie de calle, lo que aporta una excelente presencia comercial y visibilidad directa desde el exterior.~~En su interior encontramos un aseo y una zona diferenciada de almacenaje, optimizando el espacio principal de atención al público.~~El inmueble se encuentra en perfecto estado de conservación, listo para iniciar la actividad sin necesidad de realizar reformas previas.~~Una oportunidad interesante para comercio de proximidad, tienda especializada, showroom o actividad profesional que busque posicionarse en el eje comercial de Vilafranca.~~Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita.~~AGENTE INMOBILIARIO: 6689 (AICAT).~Los gastos y honorarios de gestión van a cargo del arrendatario.~

## Contacta amb nosaltres

**Llach Serra & Associats**



