

Local comercial a pie de calle en el barrio de Sant Julià

650€ pcm

Descripció completa

Se alquila local comercial ubicado en la Avinguda Catalunya, en el barrio de Sant Julià de Vilafra nca del Penedès, una zona tranquila, consolidada y bien comunicada, justo enfrente de un parque, lo que aporta una agradable sensaci3n de amplitud y visibilidad al entorno.~~El inmueble cuenta con 81 m² construidos, segùn datos catastrales, y tiene uso principal comercial. Se trata de un espacio ideal para destinarlo a despacho profesional, oficina, consultorí a, empresa de gesti3n, administraci3n, servicios profesionales o peque ña empresa que busque una ubicaci3n c3moda, funcional y con buena presencia en Vilafra nca del Penedès.~~Su distribuci3n y característ icas lo hacen especialmente adecuado para actividades que no requieran gran afluencia comercial, sino un espacio de trabajo prá ctico, accesible y bien situado. La ubicaci3n frente a una zona verde tambi3n favorece una imagen profesional, agradable y diferenciada para recibir clientes o desarrollar una actividad empresarial diaria.~~El local se encuentra en planta baja, en un edificio construido en el a ño 2001, dentro de una finca con divisi3n horizontal. La ubicaci3n permite un fá cil acceso tanto a pie como en transporte pù blico, con paradas de autobù s pr3ximas en la propia Avinguda Catalunya y conexi3n con la estaci3n de tren de Vilafra nca del Penedès, por donde pasa la lí nea R4 de Rodalies.~~Una oportunidad interesante para empresas o profesionales que busquen establecer su actividad en una zona residencial y consolidada de Vilafra nca, con buena accesibilidad, entorno agradable y un local c3modo para uso de oficina o despacho.~~? Contá ctanos para m á s informaci3n o para concertar una visita.~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria nú m. 3874~Nú mero de AICAT nú m. 6689.~

Contacta amb nosaltres

Llach Serra & Associats

Image not found or type unknown

