

Local comercial a pie de calle en el barrio de Sant Julià

120.000€

Descripció completa

Ubicado en la Avinguda Catalunya, en el barrio de Sant Julià de Vilafraanca del Penedès, se encuentra este local comercial en venta, situado en una zona tranquila, consolidada y bien comunicada. Su emplazamiento, justo enfrente de una zona verde, aporta amplitud visual, luminosidad y un entorno agradable tanto para desarrollar una actividad profesional como para realizar una inversión.~~El inmueble cuenta con 81 m² construidos, según datos catastrales, y dispone de uso principal comercial. Se trata de un espacio versátil, ideal para despacho profesional, oficina, consultoría, empresa de gestión, administración, servicios profesionales o cualquier actividad que requiera un entorno de trabajo funcional y bien ubicado.~~Su distribución y características permiten adaptarlo a diferentes necesidades, convirtiéndolo en una opción interesante tanto para profesionales que deseen establecer su actividad como para inversores que busquen incorporar un activo en una zona residencial consolidada de Vilafraanca del Penedès.~~El local se sitúa en planta baja de un edificio construido en el año 2001, dentro de una finca con división horizontal. La ubicación ofrece una buena accesibilidad tanto a pie como en vehículo, así como una excelente conexión mediante transporte público, con paradas de autobús cercanas y fácil acceso a la estación de tren de Vilafraanca del Penedès.~~Una oportunidad para adquirir un local en una ubicación práctica, con buena visibilidad, entorno agradable y múltiples posibilidades de uso.~~? Contáctanos para más información o para concertar una visita.~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria núm. 3874~Número de AICAT núm. 6689.~

Contacta amb nosaltres

Llach Serra & Associats

Image not found or type unknown

