

# ESTUPENDA HABITACIÓN CON BALCÓN

690€ pcm



## Descripción completa

DISPONIBLE A PARTIR DEL 21 DE DICIEMBRE DE 2025 HASTA EL 31 DE ENERO DE 2026 ~~¡Estupenda habitación con balcón privado en un piso recién reformado! ~~Esta habitación es perfecta para quienes buscan un espacio cómodo, moderno y con un extra especial: un balcón privado donde podrás disfrutar del aire fresco y la luz natural cada día. Es la núm.

2 en el plano y está equipada con una cama individual super cómoda, un armario amplio para todas tus pertenencias, un escritorio funcional, ideal para estudiar o trabajar desde casa y aire acondicionado. El diseño de la habitación, con tonos claros y acabados modernos, ofrece un ambiente cálido y acogedor que te hará sentir como en casa desde el primer momento.

~~**SOBRE EL APARTAMENTO:** Este espectacular apartamento recién reformado con mucho gusto está ubicado en la cuarta planta de un edificio con ascensor. El piso ha sido diseñado para ofrecer un ambiente cálido, elegante y funcional, ideal para compartir entre compañeros.

~~Las zonas comunes destacan por su amplitud y diseño moderno:

- ~~• Cocina conectada con el salón: Espaciosa y totalmente equipada con microondas, lavavajillas, nevera, horno y una mesa para 4 personas, perfecta para las comidas del día a día.
- ~~• Salón acogedor con balcón: Desde el salón se accede a un balcón privado con vistas impresionantes a las Torres Mapfre, ideal para disfrutar de la luz natural y el aire fresco.
- ~~• Baño principal: Equipado con ducha, lavabo con cajones y un armario donde se encuentra la lavadora-secadora.
- ~~• Aseo adicional: Ideal para mayor comodidad en la convivencia.

~~El apartamento ha sido reformado con materiales de alta calidad, utilizando tonos cálidos, texturas modernas y un diseño nórdico que aporta estilo y funcionalidad a cada rincón.

~~**SERVICIOS INCLUIDOS:**

- ~~• Limpieza de las zonas comunes una vez por semana para mantener siempre un espacio impecable.
- ~~• Suministros incluidos en la renta (agua, electricidad con un tope de 80 € mensuales e internet). Si se supera este tope, el coste adicional se dividirá entre los inquilinos.

~~**UBICACIÓN:** Ubicado en el Poblenou, el barrio más de moda de Barcelona, este apartamento está rodeado de empresas jóvenes y opciones culturales y de ocio. A 10 minutos a pie de la playa, a 15 minutos del centro comercial Diagonal Mar y a solo 7 paradas de metro de Plaza Cataluña, esta ubicación es perfecta para disfrutar de la ciudad.

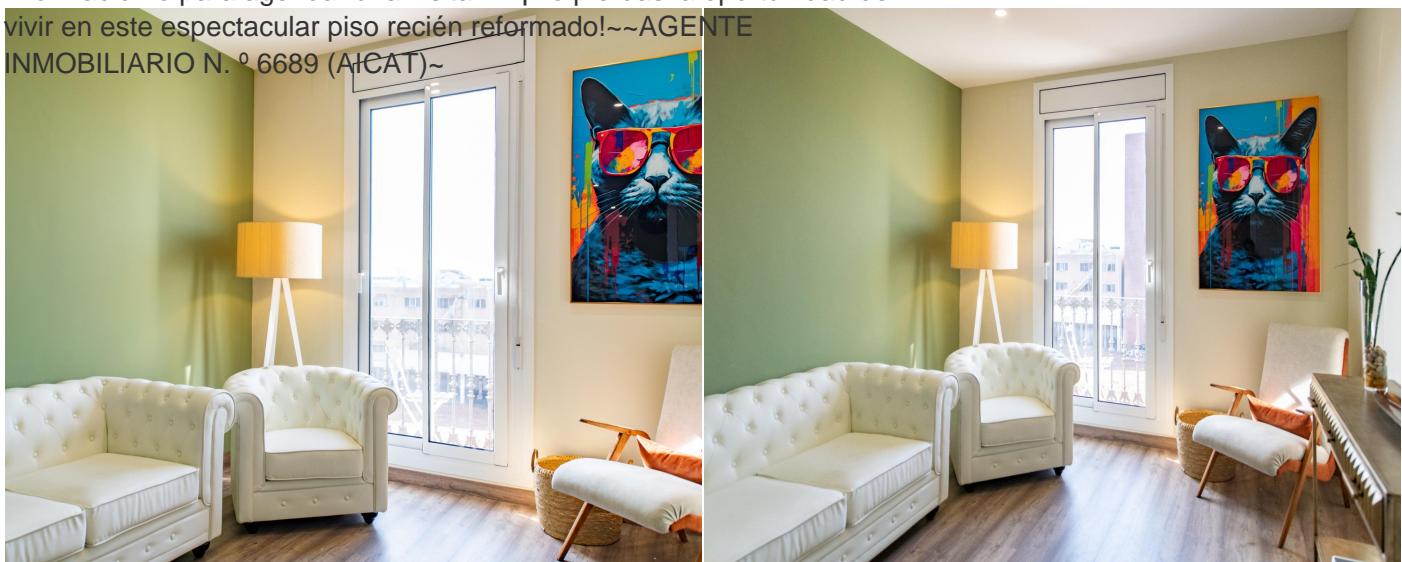
~~**CONDICIONES:**

- ~~• Fianza: A consultar.
- ~~• Limpieza final: 125 € al finalizar el contrato.
- ~~• Mascotas: No se aceptan.
- ~~• Fumar: Prohibido en el apartamento.

~~¿Te interesa? Contacta con nosotros para obtener más información o para agendar una visita.

~~ ¡No pierdas la oportunidad de vivir en este espectacular piso recién reformado!

~~**AGENTE INMOBILIARIO N.º 6689 (AICAT)**



**Contacta amb nosaltres**

**Llach Serra & Associats**





