

Encantadora planta baja con entrada independiente en Vilafranca del Penedès

1.000€ pcm

Descripció completa

ALQUILER DE TEMPORADA~Esta vivienda no puede constituir el domicilio habitual y permanente del inquilino. Se requiere declaración responsable y la justificación correspondiente en la que el inquilino exponga el motivo o necesidad de la temporalidad, el período de tiempo durante el que lo necesita y cuál es su domicilio habitual y permanente. El inquilino utilizará la vivienda exclusivamente con fines temporales de alojamiento y en ningún caso será considerada como vivienda habitual ni permanente del arrendatario ni de ninguno del resto de ocupantes.~~• Duración: temporalidad según las necesidades del inquilino~• Los honorarios de comercialización van a cargo del inquilino~• Se requieren dos meses de fianza.~• El Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) va a cargo del inquilino~~En un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza en Vilafranca del Penedès, se ofrece en alquiler temporal esta acogedora planta baja independiente, ideal para quienes buscan disfrutar de la calma y el encanto del Penedès sin renunciar a la comodidad.~~La vivienda cuenta con entrada privada y acceso exclusivo al interior de la planta baja. Los espacios exteriores son de paso, lo que permite disfrutar de un ambiente tranquilo y respetuoso en una finca con historia.~~Con una superficie amplia y bien distribuida, la vivienda dispone de una habitación doble principal muy luminosa, con armario empotrado y salida directa al porche, una habitación individual también con armario empotrado, una habitación destinada a oficina o despacho equipada con escritorio y armarios, y una pequeña estancia adicional perfecta como trastero o zona de almacenamiento.~~El baño principal, recientemente renovado, cuenta con plato de ducha, y la vivienda dispone además de un aseo de cortesía.~~La cocina independiente está completamente equipada y ofrece un espacio cálido y funcional, con zona de comedor y hogar de fuego, perfecta para disfrutar de un ambiente acogedor durante todo el año. Desde la cocina se accede a una zona de lavadero amplia y práctica.~~El salón-comedor es espacioso y muy luminoso, con grandes puertas de vidrio que comunican directamente con una terraza, aportando una agradable sensación de continuidad entre interior y exterior.~~Los exteriores de la finca —con zonas ajardinadas y espacios abiertos— completan este entorno único, ideal para quienes buscan una estancia temporal en contacto con la naturaleza y con todas las comodidades de un hogar cuidado y funcional.~~Los suministros y el internet a cargo del arrendatario.~No se aceptan mascotas.~~? Contáctanos para más información o para agendar una visita.~~AGENTE INMOBILIARIO: 6689 (AICAT).~Gastos de gestión no incluidos en el precio del alquiler.~

Contacta amb nosaltres

Llach Serra & Associats

Image not found or type unknown

