

# EDIFICIO EMBLEMÁTICO EN PLAZA LA VILA

990.000€



## Descripció completa

¡ESTUPENDA INVERSIÓN EN EL CENTRO DE VILAFRANCA!~~Se vende emblemático edificio de Bajos + 3 + Bajo cubierta, con ascensor, en la misma plaza de la Vila del municipio de Vilafranca del Penedès.~~En la planta baja, encontramos un local actualmente alquilado, con un negocio duradero y muy reconocido en el municipio y alrededores, y un par de locales destinados a trastero.~~En la planta entresuelo, encontramos 3 estancias: destinadas a almacenaje/trastero, despacho profesional y a sala de eventos.~~En la Primera Planta encontramos un piso señorial de 280?m2 construidos aprox. con salida a una amplia terraza donde encontramos un trastero y una escalera para bajar a la zona de jardín, donde hallamos una bodega y otro trastero. Este piso se podría dividir en dos viviendas con entradas independientes en la misma escalera.~~En la Segunda Planta encontramos dos viviendas, actualmente alquiladas, de unos 140?m2 construidos aprox. (originalmente, la Planta Segunda, era un único piso y lo dividieron en dos).~~Edificio con infinidad de posibilidades, ideal para que sea un edificio familiar (donde padres e hijos puedan vivir juntos, pero no revueltos), ideal para un grupo de amigos que hayan pensado en invertir, ideal también para venir a vivir en el edificio y mantener alquilados los otros pisos y el local, o destinar el edificio entero a arrendamiento, tanto habitual como temporal.~~Para más información, llama al 93 817 27 14, Extensión 1.~~AGENTE INMOBILIARIO NÚM. 6689~Los gastos e impuestos de la compraventa no están incluidos en el

precio.~

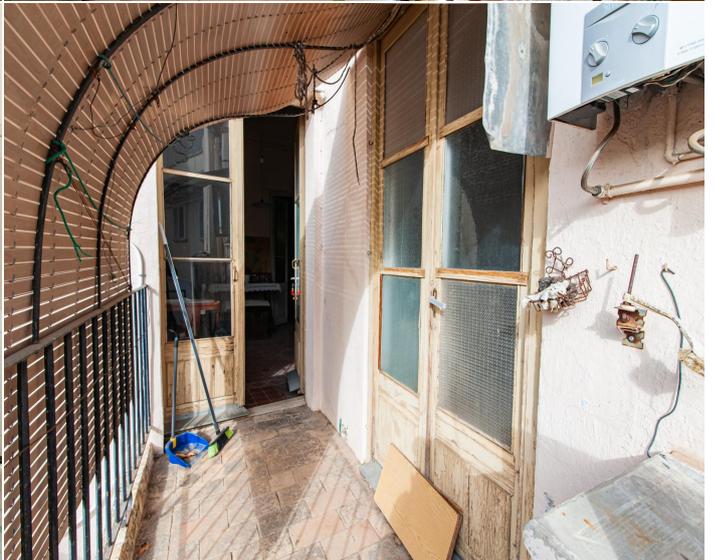
Contacta amb nosaltres

Llach Serra & Associats



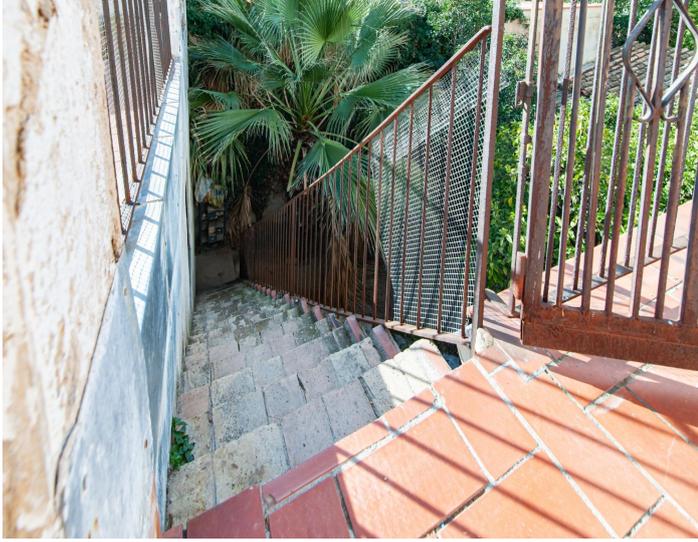












PLANO APROXIMADO



**CERTIFICAT DIGITAL API**  
**CERTIFICADO DIGITAL API**  
**DIGITAL API CERTIFICATE**



Nom i cognoms / Nombre y apellidos / Forename and surname  
**RUBEN LLACH LABORDA**

Raó social / Razón social / Registered name  
**LLACH SERRA & ASSOCIATS**

Núm. AICAT / N° AICAT / AICAT number  
**6689**

Identificador del certificat / Identificador del certificado / Certificate identifier  
**0xdf6df4e648adb72fb41c8afee03138b90a9ce81d69b0049b3b69d62695c7290f**

Emissor del certificat / Emisor del certificado / Certificate issuer  
**COL·LEGI D'AGENTS DE LA PROPIETAT IMMOBILIÀRIA DE BARCELONA**



Per obtenir tota la informació continguda al certificat digital, si us plau escanegeu el codi QR.  
Para obtener toda la información contenida en el certificado digital, por favor escanee el código QR.  
In order to obtain all the information contained in the digital certificate, please scan the QR code above.

