Oportunidad en el corazón de Barcelona

1.050€ pcm

Descripción completa

Esta vivienda no puede constituir el domicilio habitual y permanente del inquilino. Se requiere declaración responsable y la justificación correspondiente en la que el inquilino exponga el motivo o necesidad de la temporalidad, el período de tiempo durante el que lo necesita y cuál es su domicilio habitual y permanente. El inquilino utilizará la finca exclusivamente con fines temporales de alojamiento y en ningún caso será considerada como vivienda habitual ni permanente del arrendatario ni de ninguno del resto de ocupantes.~* Duración: temporalidad según las necesidades del inquilino~* Los honorarios de comercialización van a cargo del inquilino~* Se requieren dos meses de fianza~* El Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) va a cargo del inquilino~~En una de las zonas más vibrantes y mejor conectadas de Barcelona, entre Sant Antoni y el Casco Antiguo, se encuentra este acogedor piso tipo estudio, situado en una quinta planta, perfecto para quienes buscan una vivienda práctica, funcional y con una ubicación privilegiada.~~El piso se organiza en un espacio diáfano que integra la zona de cocina, sala de estar y dormitorio, creando un ambiente cómodo y bien aprovechado. Desde esta estancia se accede a un pequeño balcón, que aporta luz natural y ventilación. La vivienda se completa con un baño con ducha en buen estado.~~A pesar de su tamaño compacto, el espacio está bien distribuido, resultando ideal para quienes buscan un hogar urbano, con encanto y listo para instalarse.~~? Vivir Barcelona desde dentro~~La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos del piso. A pocos pasos del renovado y emblemático Mercat de Sant Antoni, la zona ofrece una combinación única de tradición, vida de barrio y ambiente moderno. Alrededor encontrarás:~~- Cafeterías con encanto, panaderías artesanas y restaurantes para todos los gustos~- Supermercados, comercios locales y todo tipo de servicios cotidianos~- Zonas de paseo como Ronda Sant Antoni, Rambla del Raval y Paral·lel~~Las comunicaciones son excelentes:~~- Metro L2 Sant Antoni, L3 Liceu o Paral·lel~- Amplia red de autobuses~- Estaciones de Bicing y zonas peatonales cercanas~~Un lugar perfecto para quienes desean vivir Barcelona de manera auténtica, en un entorno lleno de vida, cultura y comodidad.~~? Contáctanos para más información o para concertar una visita.~~AGENTE INMOBILIARIO: 6689 (AICAT).~Los gastos y honorarios de gestión van a cargo del arrendatario.~

Contacta con nosotros

Llach Serra & Associats

Image not found or type unknown

