# Oficina de alquiler en Via Laietana, de Barcelona

## 2.400€ pcm



### Descripción completa

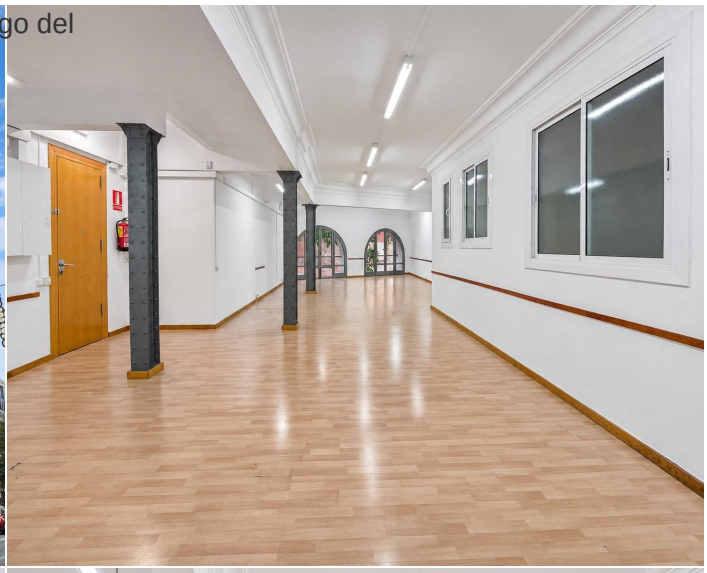
Oficina de alquiler en el corazón de Barcelona, en la Zona Via Laietana. Un espacio profesional en una de las ubicaciones más representativas de Barcelona.~~Presentamos esta magnífica oficina de 110 m² construidos situada en pleno centro histórico de Barcelona, a escasos minutos de la Catedral y en el entorno de Via Laietana. Ubicada en un edificio emblemático construido en 1934, esta propiedad ofrece la combinación perfecta entre el encanto de la arquitectura clásica y las prestaciones necesarias para desarrollar cualquier actividad profesional.~~Un espacio con múltiples posibilidades. La oficina dispone de 110 m² construidos y una distribución completamente diáfana, lo que permite organizar y adaptar cada rincón según las necesidades de tu empresa. Su amplitud y versatilidad la convierten en una opción ideal para despachos profesionales, empresas, consultoras o equipos que buscan un entorno de trabajo funcional y representativo.~~Gracias a su orientación este, disfruta de una agradable entrada de luz natural durante las primeras horas del día, aportando luminosidad y calidez al espacio.~~El inmueble cuenta con dos aseos independientes y climatización mediante dos bombas de calor independientes, garantizando unas condiciones de confort durante todo el

año.~~Además, el edificio dispone de servicio de conserjería, un valor añadido que aporta comodidad y atención en el acceso a las instalaciones.~~Una ubicación privilegiada. Su emplazamiento, en el entorno de Via Laietana y junto al núcleo histórico de Barcelona, permite disfrutar de una excelente conexión con el resto de la ciudad. La proximidad al transporte público, así como a una amplia oferta de comercios, restaurantes y servicios, convierte esta oficina en una ubicación estratégica para cualquier negocio.~~Una excelente oportunidad para establecer tu actividad profesional en una dirección céntrica, con personalidad y gran proyección empresarial.~~Contáctanos para más información.~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria núm. 3874~Número de AICAT núm. 6689~El IBI, la comunidad y la tasa de basuras van a cargo del arrendatario.~Los honorarios de comercialización y formalización del contrato de arrendamiento van a cargo del arrendatario.~

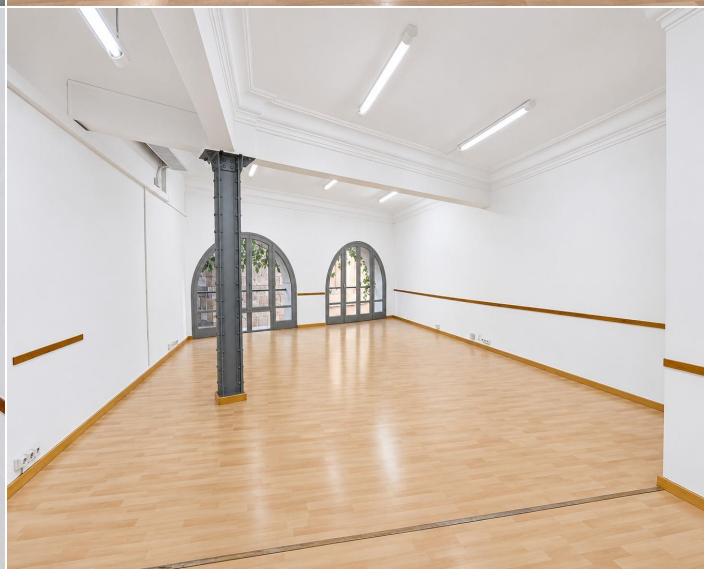
## Contacta con nosotros

**Llach Serra & Associats**

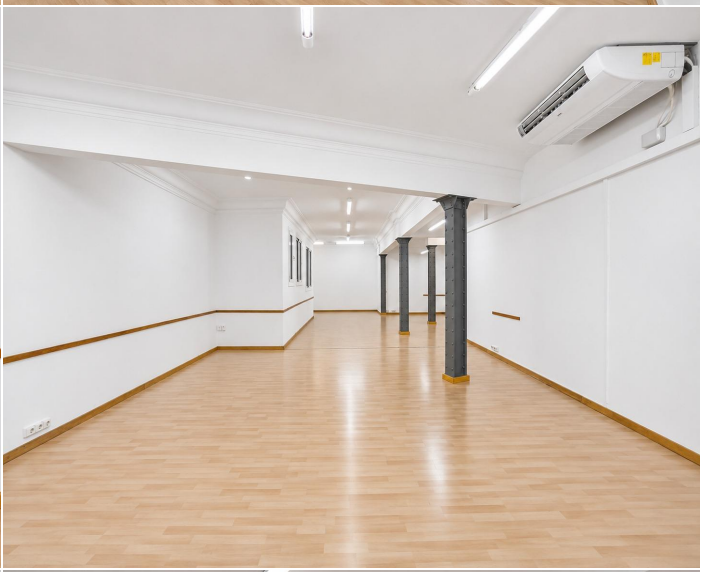


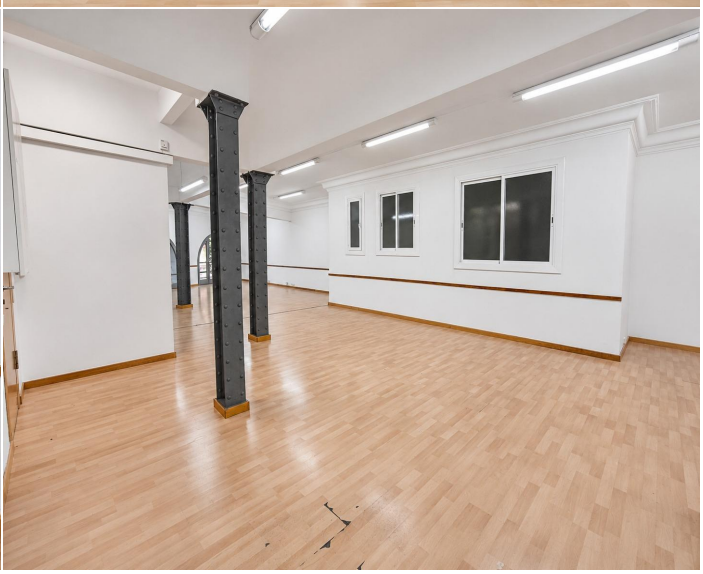






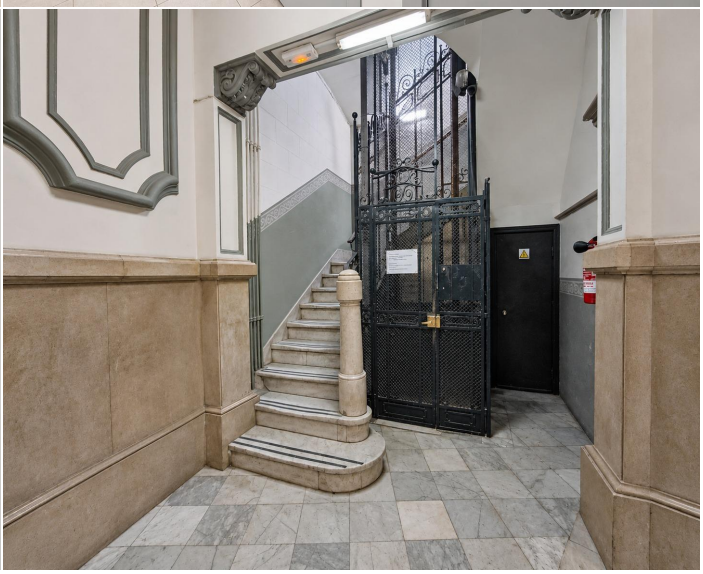


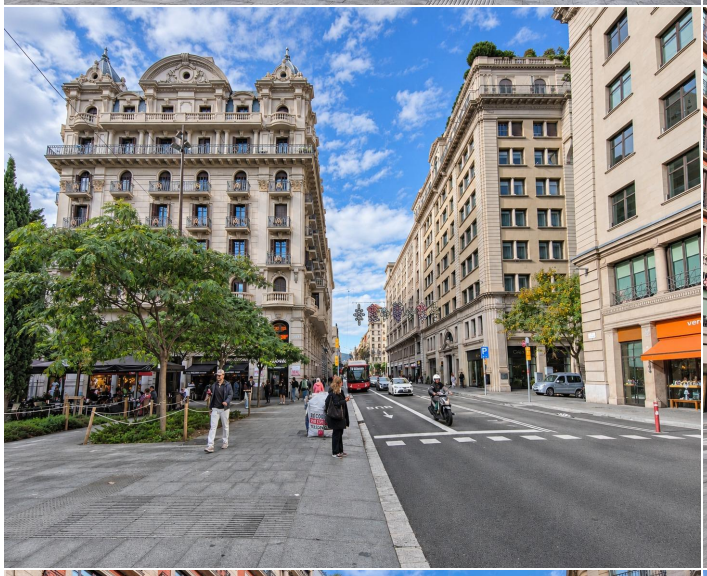











ORIGEN