

Habitación cómoda con cama individual en piso femenino – Calle Casp

650€ pcm

Descripción completa

DISPONIBLE A PARTIR DEL 9 DE JULIO DE 2026~~¡Habitación cómoda con cama individual en Calle Casp!~~SOBRE LA HABITACIÓN (Núm.4):~~Esta habitación está diseñada para quienes buscan un espacio práctico y funcional. Equipada con una cama individual súper cómoda, un armario amplio y un escritorio práctico, es perfecta para descansar o estudiar en un ambiente tranquilo.~~Comparte un baño amplio con la habitación 3, lo que garantiza un buen equilibrio entre privacidad y convivencia. Su diseño sencillo y moderno, aporta calidez y confort a la estancia.~~SOBRE EL PISO:~~Este piso recién reformado se encuentra en la calle Casp, en una de las zonas más céntricas y conectadas de Barcelona. La convivencia es femenina, por lo que el alquiler está reservado exclusivamente para chicas. Ha sido diseñado para ofrecer un ambiente moderno, funcional y acogedor, ideal para la convivencia entre compañeros.~~Las zonas comunes del piso destacan por su amplitud y estilo:~~•Salón luminoso con balcón compartido: Un espacio perfecto para relajarte o compartir momentos, con acceso al balcón.~•Comedor espacioso: Ideal para disfrutar de comidas en un ambiente agradable y moderno.~•Cocina totalmente equipada: Incluye horno, microondas, lavavajillas, nevera, cafetera y todos los utensilios necesarios para cocinar.~•Zonas comunes bien iluminadas y con techos altos, lo que aporta una sensación de amplitud y calidez en todo el piso.~~El piso ha sido renovado con materiales de alta calidad, combinando acabados modernos y un diseño cuidado que lo hace único.~~SERVICIOS INCLUIDOS:~•Suministros cubiertos hasta 300 €/mes (electricidad, agua e internet). En caso de exceder este límite, el coste adicional se dividirá entre los inquilinos.~•Limpieza de las zonas comunes incluida una vez por semana.~•Servicio de limpieza adicional para la habitación disponible por un suplemento de 20 € por habitación, si lo solicitas.~•Servicio y mantenimiento al inquilino incluido, para garantizar tu comodidad durante toda tu estancia.~~UBICACIÓN:~~Ubicado en la calle Casp, en el corazón de Barcelona, el piso está rodeado de tiendas, restaurantes, servicios y con excelente conexión a transporte público. A pocos minutos de las principales atracciones de la ciudad, este apartamento ofrece la ubicación perfecta para disfrutar de todo lo que Barcelona tiene para ofrecer.~~CONDICIONES:~~•Precio: 650 €/mes~•Fianza: A consultar.~•Limpieza final: 125 € al finalizar el contrato.~•Honorarios: Según la estancia.~•Mascotas: No se aceptan.~•Fumar: Prohibido en el apartamento.~~¿Te interesa? ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en este espectacular piso! Contacta con nosotros para más información o para agendar una visita.~ ~• Superficie construida: 193 m2 ~• Superficie útil: 166,10 m2 ~• Estado de la vivienda: En perfecto estado ~• El índice estatal de referencia de alquiler no ofrece rango de precios ~• Este inmueble se encuentra en una zona de mercado de alquiler tensionado. ~• Este inmueble no ha estado arrendado como una sola vivienda habitual con un contrato de arrendamiento sujeto a la LAU en los últimos cinco años. ~• La propiedad tiene la consideración de gran tenedor. ~• Esta

vivienda dispone de Cédula de Habitabilidad (CHB) en vigor con el núm. 060***14001 ~• Este inmueble dispone de Certificado de Eficiencia Energética en vigor con el núm. JF***669F ~• Consumo de Energía: Letra D (97 KWh/m2 año) ~• Emisiones: Letra D (19 kg CO2 / m2 año) ~• Agente de la Propiedad Inmobiliaria núm. 3874 ~Número de AICAT núm. 6689 ~Los honorarios de comercialización y formalización del contrato de arrendamiento van a cargo del arrendatario.~

Contacta con nosotros

Llach Serra & Associats

Image not found or type unknown

