# ESTUPENDO LOCAL PARA INVERTIR

## 45.000€

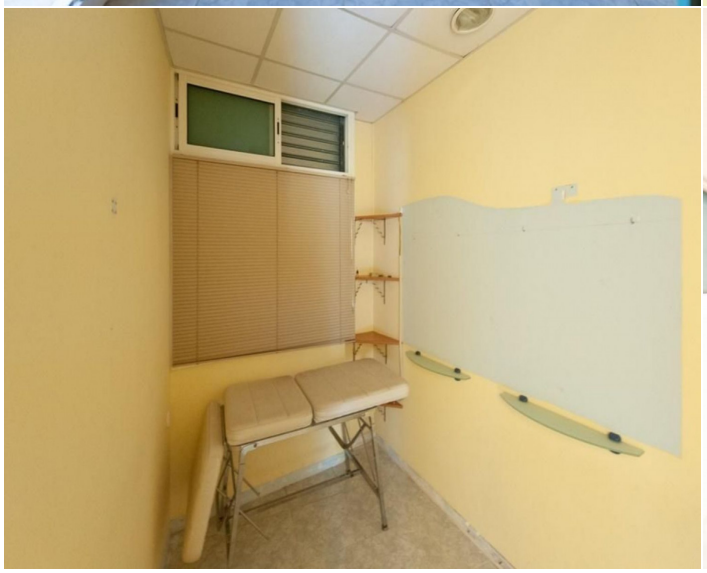



**Descripción completa**

Se vende local de 40?m2 en planta baja en esquina de edificio con gran visibilidad, en el barrio de l'Espirall, de Vilafranca del Penedès.~~El local se encuentra frente a una gran plaza y a escasos metros de una escuela de educación infantil y primaria. El local se utilizó durante varios años como centro de belleza. El negocio lleva tiempo cerrado, aunque la distribución interna no ha cambiado, tal como se puede observar en las fotografías y el plano adjunto.~~Dispone de muy buena iluminación natural, ya que además tiene dos grandes ventanales/escaparates además de la zona de entrada, que consiste en puerta y escaparate. Tiene las puertas mecanizadas.~~AGENTE INMOBILIARIO NÚM. 6689 (ICAT). * Los gastos e impuestos de compraventa no están incluidos en el precio.









## Contacta con nosotros

**Llach Serra & Associats**













Image not found or type unknown

**CERTIFICAT DIGITAL API**
**CERTIFICADO DIGITAL API**
**DIGITAL API CERTIFICATE**

Nom i cognoms / Nombre y apellidos / Forename and surname
**RUBEN LLACH LABORDA**

Raó social / Razón social / Registered name
**LLACH SERRA & ASSOCIATS**

Núm. AICAT / Nº AICAT / AICAT number
**6689**

Identificador del certificat / Identificador del certificado / Certificate identifier
**0xdf6df4e648adb72fb41c8afee03138b90a9ce81d69b0049b3b69d62695c7290f**

Emissor del certificat / Emisor del certificado / Certificate issuer
**COL·LEGI D'AGENTS DE LA PROPIETAT IMMOBILIÀRIA DE BARCELONA**

Per obtenir tota la informació continguda al certificat digital, si us plau escaneegeu el codi QR.
Para obtener toda la información contenida en el certificado digital, por favor escanee el código QR.
In order to obtain all the information contained in the digital certificate, please scan the QR code above.