

ÁTICO DÚPLEX CON TERRAZA

950€ pcm

Descripción completa

En el barrio del Poble Nou de Vilafranca te espera este espectacular ático dúplex que lo tiene todo para hacerte sentir en casa desde el primer momento. Un hogar que respira amplitud, comodidad y ese encanto especial de vivir en lo más alto.~~En la primera planta, al entrar, te envuelve un salón comedor muy espacioso, con salida directa al balcón: el rincón perfecto para tomar el aire o un café a primera hora. La cocina independiente, funcional y acogedora, cuenta también con un práctico lavadero. En esta misma planta hay un baño completo con bañera y dos habitaciones con armarios empotrados, una de ellas doble, ideales para adaptarlas a tus necesidades: dormitorios, despacho, sala de juegos...~~Subes las escaleras y descubres otro dormitorio con armarios empotrados, un baño completo con ducha, una zona tipo buhardilla para almacenamiento y... lo mejor: una terraza espectacular, muy amplia, con zona de barbacoa y todo lo necesario para disfrutar del buen tiempo, las noches de verano y los domingos de relax.~~Además, la vivienda dispone de calefacción por radiadores de gas natural y bomba de aire frío y caliente, para que la temperatura sea siempre la ideal, sea cual sea la estación.~~No se aceptan mascotas.~~Un hogar de esos que no solo se ven bonitos, sino que te hacen vivir mejor.~? ¿Te gustaría verlo en persona? Llámanos y ven a descubrirlo.~~Renda: 889,86€~IBI: 46,31€~Basuras: 13,83€~~El índice estatal de referencia de alquiler va de 607,39€ a 804,36€ mensuales.~Este inmueble se encuentra en una zona de mercado de alquiler tensionado.~Este inmueble ha estado arrendado como vivienda habitual en los últimos cinco años. ~La renta contractual del último arrendamiento fue de 750,00 € mensuales. ~La propiedad no tiene la consideración de gran tenedor.~~AGENTE INMOBILIARIO NÚM. 6689 (AICAT).~

Contacta con nosotros

Llach Serra & Associats

Image not found or type unknown

