

# Ático exclusivo de obra nueva con terraza espectacular y vistas a Paseo Colón.

3.375.000€



## Descripción completa

Ubicado en la última planta de esta finca regia rehabilitada por UNIQ, este ático de obra nueva es una pieza única frente al Port Vell, en una de las zonas más emblemáticas de Barcelona.~~La vivienda dispone de tres habitaciones, dos baños completos y una cocina independiente, todo ello con una distribución luminosa y funcional. El amplio salón-comedor se abre hacia Paseo Colón, ofreciendo vistas directas al puerto y a la vida vibrante del centro marítimo.~~En la parte trasera, una impresionante terraza privada de grandes dimensiones ofrece un espacio único para disfrutar al aire libre con total privacidad.~~El proyecto, desarrollado por UNIQ, pone en valor los elementos originales del edificio, como el suelo restaurado con esmero, que aporta carácter y autenticidad al conjunto. A ello se suma una cuidada selección de acabados de alta calidad: carpinterías exteriores con alto aislamiento térmico y acústico, griferías de diseño, climatización por conductos y un interiorismo elegante y atemporal.~~El edificio cuenta con servicio de conserjería y una espectacular piscina comunitaria en la azotea, desde donde se contemplan vistas únicas al mar y a la ciudad.~~Una vivienda irrepetible en un entorno privilegiado, que aúna historia, diseño y calidad de vida en pleno corazón de Barcelona.~~Algunas imágenes corresponden a material promocional facilitado por la promotora.~~AGENTE INMOBILIARIO N.º 6689 (AICAT).~Los gastos e impuestos de la compraventa no están incluidos en el precio.~

## Contacta con nosotros

**Llach Serra & Associats**













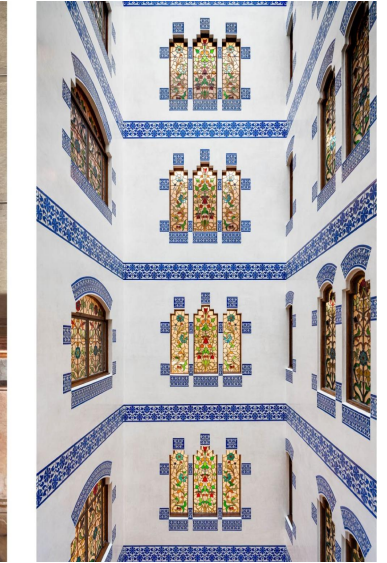
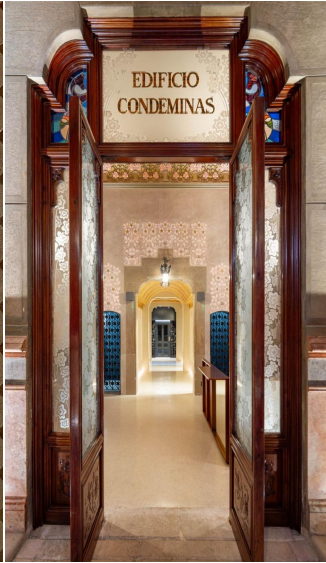
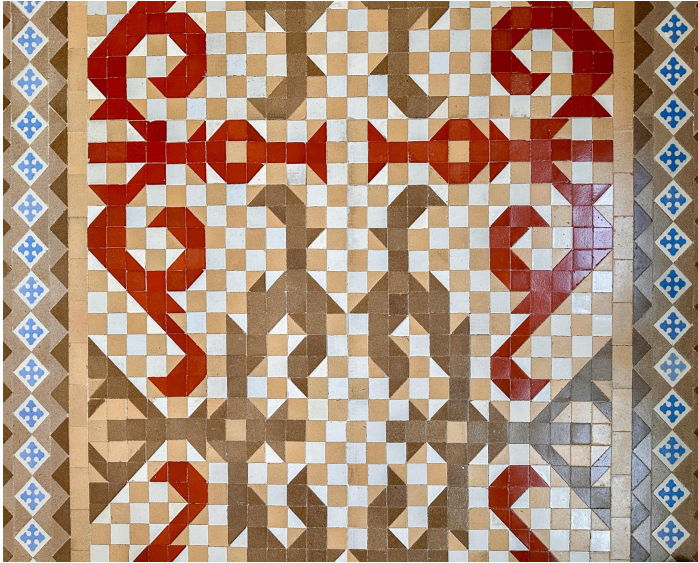






Image not found or type is unknown

