

Alquiler de temporada en la playa de St. Salvador

700€ pcm



Descripción completa

CONTRATO DE TEMPORADA DESDE EL 15 DE SEPTIEMBRE AL 15 DE JUNIO~~Esta vivienda no puede constituir el domicilio habitual y permanente del inquilino. Se requiere declaración responsable y la justificación correspondiente en la que el inquilino exponga el motivo o necesidad de la temporalidad, el período de tiempo durante el que lo necesita y cuál es su domicilio habitual y permanente. El inquilino utilizará la finca exclusivamente con fines temporales de alojamiento y en ningún caso será considerada como vivienda habitual ni permanente del arrendatario ni de ninguno del resto de ocupantes.~~• Los honorarios de comercialización can a cargo del inquilino~• Se requieren dos meses de fianza.~• El Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) va a cargo del inquilino~~Precioso apartamento en un pequeño grupo residencial de edificios con piscina y zona verde. Ideal para profesores, monitores, trabajos por la zona temporal es donde lo único que se ha llevar para vivir es la maleta, ya que está totalmente amueblado y con los utensilios para entrar a vivir.~~La vivienda se halla en Sant Salvador, barrio marítimo de El Vendrell a escasos 300 metros de la playa, en una zona muy tranquila, cerca del Auditorio y del Museo Pau Casals, a menos de 5 minutos de la autopista C-32 (Pau Casals), la AP-7 y la N-340. Muy cerca de poblaciones como El Vendrell o Calafell, con todo tipo de servicios, mercados y zonas comerciales y a 45 minutos de Barcelona.~~Al entrar, después del recibidor, encontramos un acogedor comedor con un amplio

ventanal con acceso a una bonita terraza para tomar el fresco y poder comer o cenar tranquilamente. Al otro lado del recibidor encontramos, primero, la cocina, y después, un baño con su ducha y mampara. Al fondo hay dos habitaciones. Una de ellas comunica con otra terraza que recibe el sol de mañana. Se trata de una vivienda totalmente exterior con luz natural durante todo el día.~~El apartamento está en muy buen estado, con suelo de gres rústico, la carpintería interior de pino y la exterior de aluminio con rotura de puente térmico y doble cristal de imitación madera con sus correspondientes mosquiteras. Dispone de aire acondicionado. El agua caliente es por termo de gas butano. También dispone de alarma.~~Los suministros se cobran a parte por un importe de 50€ al mes.~~¡Ideal para poder disfrutar durante todo el año de las bonitas playas de la costa Dorada a tres minutos del hogar! ¡No dejes pasar esta oportunidad! Pide una visita y ven a ver este magnífico apartamento.~~Se aceptan mascotas pequeñas con seguro de responsabilidad civil y si hay algún desperfecto en la vivienda, se hará cargo el inquilino.~~Este inmueble no se encuentra en una zona de mercado de alquiler tensionado. La propiedad no está en posesión de gran tenedor.~~AGENTES INMOBILIARIOS 93741 6689 (AICAT).~~

Contacta con nosotros

Llach Serra & Associats









CERTIFICAT DIGITAL API
CERTIFICADO DIGITAL API
DIGITAL API CERTIFICATE

Nom i cognoms / Nombre y apellidos / Forename and surname

RUBEN LLACH LABORDA

Raó social / Razón social / Registered name

LLACH SERRA & ASSOCIATS

Núm. AICAT / N° AICAT / AICAT number

6689

Identificador del certificat / Identificador del certificado / Certificate identifier

0xdf6df4e648adb72fb41c8afee03138b90a9ce81d69b0049b3b69d62695c7290f

Emissor del certificat / Emisor del certificado / Certificate issuer

COL·LEGI D'AGENTS DE LA PROPIETAT IMMOBILIÀRIA DE BARCELONA



Per obtenir tota la informació continguda al certificat digital, si us plau escanegeu el codi QR.
Para obtener toda la información contenida en el certificado digital, por favor escanee el código QR.
In order to obtain all the information contained in the digital certificate, please scan the QR code above.

