

Piso de obra nueva a estrenar con balcón, ascensor y parking en Vilafranca del Penedès

1.164€ pcm

Full Description

En una zona tranquila y bien situada de Vilafranca del Penedès, se encuentra este piso de obra nueva, completamente a estrenar, ubicado en una tercera planta de una finca con ascensor, que destaca por su amplitud, su excelente distribución y su magnífica entrada de luz natural.~~La vivienda cuenta con aproximadamente 95 m² y ofrece una espectacular zona de día diáfana, donde se integran el salón, el comedor y la cocina abierta con barra, creando un espacio moderno, amplio y muy funcional. Desde esta estancia se accede a un balcón a través de un gran ventanal, que aporta una gran luminosidad durante todo el día.~~El piso dispone de doble orientación, norte y sur, lo que permite disfrutar de luz natural tanto por la mañana como por la tarde, generando una agradable ventilación cruzada y una sensación constante de claridad en toda la vivienda.~~La zona de noche se distribuye en tres habitaciones. La habitación principal, tipo suite, cuenta con un baño completo con plato de ducha y salida a un balcón orientado a la otra fachada. Este mismo balcón conecta también con la segunda habitación, una habitación doble, igualmente luminosa y con acceso directo al exterior. La vivienda se completa con una tercera habitación individual, con ventana.~~Además del baño de la suite, el piso dispone de un segundo baño completo, también equipado con plato de ducha, aportando comodidad y funcionalidad al conjunto de la vivienda.~~El piso destaca por sus acabados de calidad, su diseño actual y la sensación de confort propia de una vivienda de nueva construcción, ofreciendo un espacio listo para entrar a vivir.~~Como valor añadido, el alquiler incluye una plaza de parking en la misma finca, aportando comodidad y practicidad en el día a día.~~Una vivienda ideal para quienes buscan estrenar piso, con amplitud, mucha luz natural y todas las comodidades, en un entorno agradable de Vilafranca del Penedès.~~ALQUILER DE VIVIENDA HABITUAL: ~· El índice estatal de referencia de alquiler no ofrece rango de precios por ser un inmueble posterior al 2020.~· Este inmueble se encuentra en una zona de mercado de alquiler tensionado.~· Este inmueble no ha estado arrendado como vivienda habitual en los últimos cinco años. ~· La propiedad no tiene la consideración de gran tenedor.~~? Contáctanos para más información o para concertar una visita.~~AGENTE INMOBILIARIO: 6689 (AICAT).~Los gastos y honorarios de gestión van a cargo del arrendador.~

Contact Us

Llach Serra & Associats

Image not found or type unknown

