

# Perfecta ubicación y recién reformado

425.000€

## Full Description

¿Estás buscando el hogar perfecto para empezar una nueva etapa sin preocuparte de reformas? Tenemos la solución ideal para ti. ~~Totalmente reformado y listo para entrar a vivir, este luminoso piso de 96 m<sup>2</sup> en la Gran Vía de les Corts Catalanes, en el barrio de Sants-Montjuïc, combina diseño moderno, amplitud y una ubicación estratégica que hará tu día a día más cómodo y especial.~Imagina entrar en tu salón-comedor, un espacio amplio, moderno y acogedor, con acceso a un balcón orientado al sur. La luz natural inunda cada rincón, creando un ambiente cálido donde relajarte después de un largo día o disfrutar de un café mientras sientes el ritmo de la ciudad. La cocina abierta es otro de los puntos fuertes, diseñada para que cocinar se convierta en un placer, sin renunciar al estilo.~~Cuenta con tres habitaciones perfectamente distribuidas para adaptarse a tus necesidades. Dos de ellas son dobles, ideales para crear un espacio confortable y tranquilo, y una tercera individual que puedes transformar en despacho, zona de estudio o cuarto polivalente.~~Además, los dos baños completamente reformados, con duchas amplias y acabados elegantes, harán que cada día empiece con un toque de comodidad y diseño.~~¿Y qué decir de los detalles que marcan la diferencia? Ventanas de doble acristalamiento que garantizan un ambiente tranquilo y bien aislado, climatización frío-calor por conductos que te asegura la temperatura perfecta todo el año, y una reforma integral que combina calidad, funcionalidad y buen gusto.~~Vivir aquí significa tenerlo todo a tu alcance. Supermercados, colegios, farmacias y tiendas están a pocos minutos, mientras que la excelente red de transporte público te conecta rápidamente con cualquier rincón de Barcelona. Y si te gusta disfrutar de actividades al aire libre, estarás a un paso de Montjuïc, un oasis de cultura, naturaleza y ocio.~~¿Vas a dejar que se te escape? Llámanos hoy mismo y ven a descubrir tu futuro hogar.~~

## Contact Us

**Llach Serra & Associats**

Image not found or type unknown

