

# Oportunidad de inversión con inquilinos en zona consolidada de Sabadell

180.000€

## Full Description

INMUEBLE ACTUALMENTE ALQUILADO-- Renta actual: 600 € mensuales.-- Contrato vigente hasta el mes de mayo--Ponemos a la venta este piso ubicado en una primera planta de una finca sin ascensor, situado en una zona consolidada y bien conectada de Sabadell, caracterizada por una demanda constante de vivienda en alquiler.--La propiedad cuenta con dos habitaciones, con estancias orientadas tanto al exterior como al interior, ofreciendo una distribución práctica y equilibrada. El inmueble se encuentra actualmente arrendado, lo que permite al comprador disponer de ingresos desde el primer momento, sin necesidad de afrontar periodos de desocupación.--La finca se localiza en un entorno tranquilo, con acceso inmediato a todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, centros educativos, transporte público y equipamientos sanitarios, incluyendo un hospital cercano. Todo ello refuerza el atractivo de la zona como ubicación residencial estable.--Por su tipología, emplazamiento y situación contractual, se trata de una opción especialmente adecuada para inversores que buscan incorporar un activo residencial con recorrido y estabilidad en una zona urbana consolidada.--Una oportunidad interesante para ampliar cartera en un mercado activo y con demanda sostenida.--? Contáctanos para más información.--AGENTE INMOBILIARIO: 6689 (AICAT).-Los gastos e impuestos derivados de la compraventa no están incluidos en el precio.-

## Contact Us

Llach Serra & Associats

Image not found or type unknown

