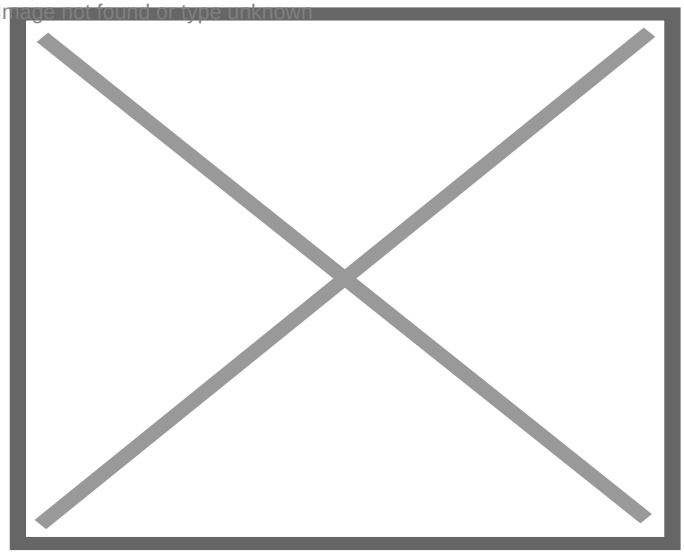
Local comercial a pie de calle en el barrio de Sant Julià

650€ pcm

Full Description

Se alquila local comercial ubicado en la Avinguda Catalunya, en el barrio de Sant Julià de Vilafranca del Penedès, una zona tranquila, consolidada y bien comunicada, justo enfrente de un parque, lo que aporta una agradable sensación de amplitud y visibilidad al entorno.~~El inmueble cuenta con 81 m² construidos, según datos catastrales, y tiene uso principal comercial. Se trata de un espacio ideal para destinarlo a despacho profesional, oficina, consultoría, empresa de gestión, administración, servicios profesionales o pequeña empresa que busque una ubicación cómoda, funcional y con buena presencia en Vilafranca del Penedès.~~Su distribución y características lo hacen especialmente adecuado para actividades que no requieran gran afluencia comercial, sino un espacio de trabajo práctico, accesible y bien situado. La ubicación frente a una zona verde también favorece una imagen profesional, agradable y diferenciada para recibir clientes o desarrollar una actividad empresarial diaria.~~El local se encuentra en planta baja, en un edificio construido en el año 2001, dentro de una finca con división horizontal. La ubicación permite un fácil acceso tanto a pie como en transporte público, con paradas de autobús próximas en la propia Avinguda Catalunya y conexión con la estación de tren de Vilafranca del Penedès, por donde pasa la línea R4 de Rodalies.~~Una oportunidad interesante para empresas o profesionales que busquen establecer su actividad en una zona residencial y consolidada de Vilafranca, con buena accesibilidad, entorno agradable y un local cómodo para uso de oficina o despacho.~~?Contáctanos para más información o para concertar una visita.~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria núm. 3874~Número de AICAT núm. 6689.~

Image not found or type unknown



Contact Us

Llach Serra & Associats