

Edificio Residencial Rehabilitado en La Barceloneta, Barcelona

890.000€



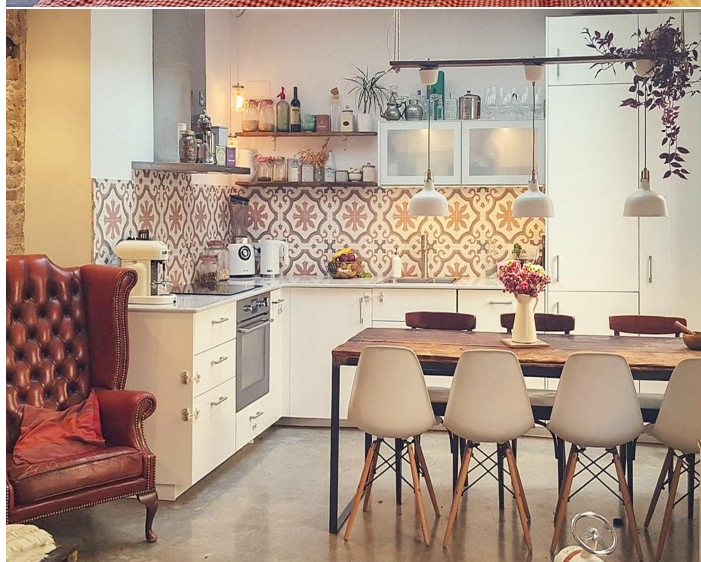
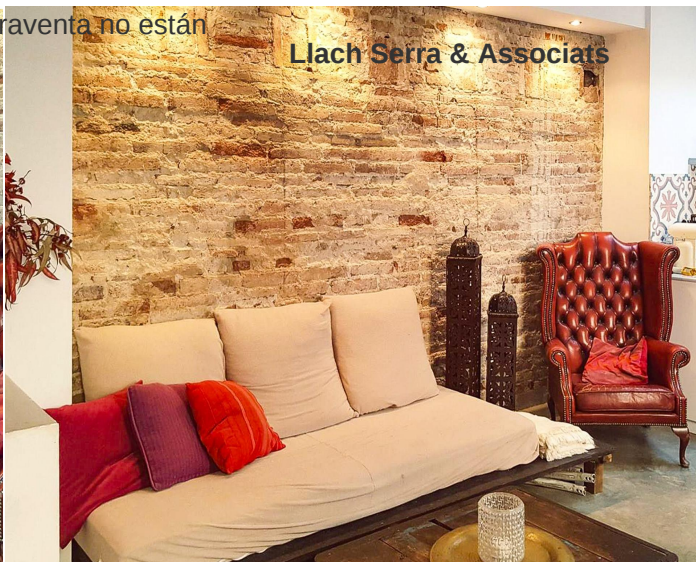
Full Description

Ubicado en el corazón de La Barceloneta, este magnífico edificio residencial se encuentra a pocos pasos de la playa y rodeado de la vibrante vida urbana de uno de los barrios más emblemáticos de Barcelona. Su proximidad al mercado, el puerto, la playa, restaurantes, bares, comercios y transporte público convierte esta ubicación en un enclave especialmente atractivo tanto para residentes como para visitantes.~~El edificio, distribuido en cuatro plantas, alberga tres viviendas independientes: una planta baja, una primera planta y un dúplex, sumando un total aproximado de 147 m² construidos. Rehabilitado íntegramente desde 2014, el inmueble ha sido actualizado tanto estructural como funcionalmente, contando con la documentación, planos y autorizaciones correspondientes.~~Cada vivienda presenta una decoración contemporánea, con acabados de calidad y espacios pensados para ofrecer funcionalidad, confort y una agradable entrada de luz natural. La distribución de las viviendas permite un uso práctico y atractivo, adaptado a la demanda actual del mercado residencial en la zona.~~Actualmente, todas las viviendas se encuentran alquiladas, lo que convierte este inmueble en una oportunidad especialmente interesante para inversores que buscan un activo con rentabilidad desde el primer día en una de las zonas con mayor demanda de Barcelona.~~Una propiedad singular por ubicación, estado de conservación y capacidad de generar

ingresos, en pleno corazón de La Barceloneta.~~? Contáctanos para más información o para concertar una visita.~~AGENTE INMOBILIARIO: 6689 (AICAT) ~Los gastos e impuestos derivados de la compraventa no están incluidos en el precio.~

Contact Us

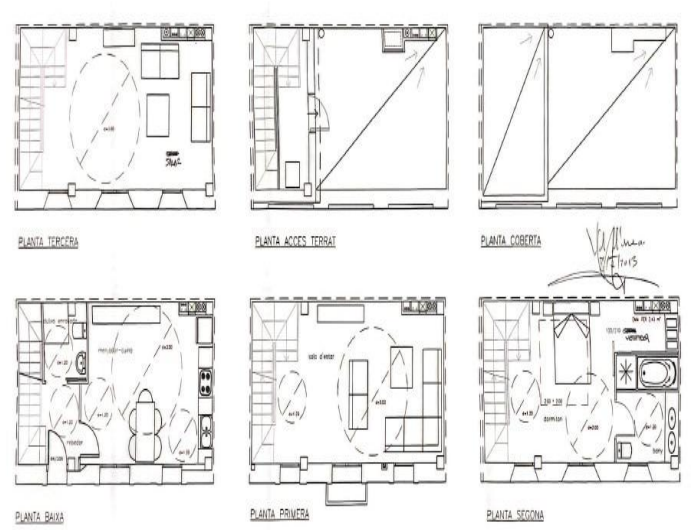
Llach Serra & Associats











CERTIFICAT DIGITAL API

CERTIFICADO DIGITAL API

DIGITAL API CERTIFICATE



Nom i cognoms / Nombre y apellidos / Forename and surname

RUBEN LLACH LABORDA

Raó social / Razón social / Registered name

LLACH SERRA & ASSOCIATS

Núm. AICAT / N° AICAT / AICAT number

6689

Identificador del certificat / Identificador del certificado / Certificate identifier

0xdf6df4e648adb72fb41c8afee03138b90a9ce81d69b0049b3b69d62695c7290f

Emissor del certificat / Emisor del certificado / Certificate issuer

COL·LEGI D'AGENTS DE LA PROPIETAT IMMOBILIÀRIA DE BARCELONA



Per obtenir tota la informació continguda al certificat digital, si us plau escanegeu el codi QR.
Para obtener toda la información contenida en el certificado digital, por favor escanee el código QR.
In order to obtain all the information contained in the digital certificate, please scan the QR code above.

Image not found or type unknown

